

Постановление

от 9 ноября 2021 года № 260
село Звериноголовское

О подготовке проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета

В соответствии со статьями 30-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Курганской области от 30 декабря 2020 года № 140 «О перераспределении отдельных полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления муниципальных образований Курганской области и органами государственной власти Курганской области и внесении изменения в Закон Курганской области «О градостроительной деятельности в Курганской области», Уставом Звериноголовского района Курганской области, Администрация Звериноголовского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Осуществить подготовку проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета.

2. Утвердить прилагаемый порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета.

3. Администрации Звериноголовского района:

1) подготовить техническое задание на подготовку проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета;

2) учесть в подготавливаемом техническом задании на проект правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета положения, содержащиеся в документах территориального планирования Российской Федерации, схеме территориального планирования Курганской области, генеральном плане Озернинского сельсовета, схеме территориального планирования Звериноголовского района, а также поступившие предложения заинтересованных лиц;

3) направить настоящее постановление и техническое задание на подготовку проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета в Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области для подготовки данного проекта (по согласованию);

4) обеспечить проведение общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Звериноголовского района, обеспечить участие в подготовке проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета в пределах установленной компетенции.

5. Заинтересованные лица могут направить свои предложения по подготовке проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета в письменном виде в течение 5 дней после опубликования настоящего постановления в Комиссию по подготовке проектов правил

землепользования и застройки поселений, входящих в состав Звериноголовского района, по адресу: Курганская область, Звериноголовский район, село Звериноголовское, улица Чапаева, дом 41.

Предложения заинтересованных лиц должны содержать:

1) краткое обоснование необходимости принятия предложений по подготовке проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета;

2) описание результатов, для достижения которых вносятся предложения по подготовке проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета.

6. Настоящее постановление опубликовать в общественно-политической газете Звериноголовского района Курганской области «Звериноголовские вести» и разместить на официальном сайте Администрации Звериноголовского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Звериноголовского района – начальника отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Звериноголовского района.

Глава Звериноголовского района

О.А. Курочкин

Приложение
к постановлению Администрации
Звериноголовского района
от 9 ноября 2021 года № 260
«О подготовке проекта правил
землепользования и застройки
Озернинского сельсовета»

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта правил
землепользования и застройки Озернинского сельсовета

Работа (мероприятие)	Сроки	Ответственный исполнитель
Опубликование постановления Администрации Звериноголовского района «О подготовке проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета» в общественно-политической газете Звериноголовского района Курганской области «Звериноголовские вести» и его размещение на официальном сайте Звериноголовского района в сети «Интернет»	до 19 ноября 2021 года	Администрация Звериноголовского района
Подготовка технического задания на подготовку проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета; Сбор и анализ предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета	до 19 ноября 2021 года	Администрация Звериноголовского района Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Звериноголовского района (далее - Комиссия)
Подготовка проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета	В соответствии с действующим законодательством	Департамент строительства, госэкспертизы и жилищно-коммунального хозяйства Курганской области (далее - Департамент строительства) (по согласованию)
Назначение и проведение	В срок не более 75	Администрация

общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета	календарных дней с даты получения от Департамента строительства проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета	Звериноголовского района
Направление проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета на доработку с учетом результатов общественных обсуждений или публичных слушаний (при необходимости)	В срок не более 10 календарных дней с даты проведения публичных слушаний по проекту правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета	Администрация Звериноголовского района Комиссия
Доработка проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета (при необходимости)	В соответствии с действующим законодательством	Департамент строительства (по согласованию)
Направление проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета в Звериноголовскую районную Думу на рассмотрение	В срок не более 10 календарных дней с даты получения от Департамента строительства проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета	Администрация Звериноголовского района
Доработка проекта правил и застройки Озернинского сельсовета, поступившего из Звериноголовской районной Думы (при необходимости)	В соответствии с действующим законодательством	Администрация Звериноголовского района Комиссия Департамент строительства (по согласованию)
Направление доработанного проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета в Звериноголовскую районную Думу на рассмотрение	В срок не более 10 календарных дней с даты получения от Департамента строительства проекта правил землепользования и застройки Озернинского сельсовета	Администрация Звериноголовского района