

Курганская область
Звериноголовский район
Администрация Звериноголовского района

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от «30» июня 2017 года №265
село Звериноголовское

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО
ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ РАЙОН,
ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ)
ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ, ОБРАЗУЮЩИМ
ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И
СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

В соответствии с Федеральными законами от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 24 июля 2007 года №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Звериноголовского района Курганской области, Администрация Звериноголовского района постановляет:

1. Утвердить [Порядок](#) формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования – Звериноголовский район, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление опубликовать в информационном бюллетене «Вестник Звериноголовского района».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Звериноголовского района.

Глава Звериноголовского района

М.М.Шейгец

Приложение
к постановлению Администрации
Звериноголовского района
от 30 июня 2017 года №265
«Об утверждении порядка
формирования, ведения и обязательного
опубликования перечня муниципального
имущества муниципального образования -
Звериноголовский район,
предназначенного для
предоставления его во владение и (или)
пользование на долгосрочной основе
субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям,
образующим инфраструктуру поддержки
субъектов малого и среднего
предпринимательства»

**ПОРЯДОК
ФОРМИРОВАНИЯ, ВЕДЕНИЯ И ОБЯЗАТЕЛЬНОГО
ОПУБЛИКОВАНИЯ ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ – ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ РАЙОН,
ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЕГО
ВО ВЛАДЕНИЕ И (ИЛИ) ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ
ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ,
ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ
СУБЪЕКТОВ МАЛОГО И СРЕДНЕГО
ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

1. Настоящий порядок формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования – Звериноголовский район, предназначенного для предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее по тексту Порядок) определяет:

1) Формирование, ведение и обязательное опубликование Перечня муниципального имущества, предназначенного для передачи во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - Перечень), в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

2) Состав информации, подлежащей включению в Перечень, и ее использование в целях предоставления имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее - субъекты малого и среднего предпринимательства).

3) Формирование Перечня осуществляется исходя из необходимости поддержки и развития малого и среднего предпринимательства на территории муниципального образования – Звериноголовский район и достижения следующих целей:

- Развития субъектов малого и среднего предпринимательства в целях формирования конкурентной среды в экономике Звериноголовского района.
- Обеспечения благоприятных условий для развития субъектов малого и среднего предпринимательства.
- Обеспечения конкурентоспособности субъектов малого и среднего предпринимательства.
- Оказания содействия субъектам малого и среднего предпринимательства в продвижении производимых ими товаров (работ, услуг), результатов интеллектуальной деятельности.

- Увеличения количества субъектов малого и среднего предпринимательства.
- Обеспечения занятости населения и развитие самостоятельной занятости.
- Увеличения доли производимых субъектами малого и среднего предпринимательства товаров (работ, услуг) в объеме валового внутреннего продукта.

- Увеличения доли уплаченных субъектами малого и среднего предпринимательства налогов в налоговых доходах бюджета Звериноголовского района.

2. В Перечень включается имущество муниципального образования – Звериноголовский район, которое соответствует:

1) Критериям:

- Имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства).

- Имущество не ограничено в обороте.

- Имущество не является объектом религиозного назначения.

- Имущество не является объектом незавершенного строительства.

- Имущество, в отношении которого не принято решение Главы Звериноголовского района о предоставлении его иным лицам.

- Имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации.

- Имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

2) Видам имущества:

- Недвижимое имущество: здания, строения, сооружения, нежилые помещения, а также земельные участки.

- Движимое имущество, в том числе оборудование, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструменты.

- Объекты инженерной инфраструктуры.

3. Перечень ведется по форме согласно приложению к настоящему Порядку.

4. Ведение Перечня осуществляется электронном виде и включает:

1) Внесение объектов учета и данных о них в Перечень.

2) Внесение изменений об объектах учета в Перечень.

3) Исключение объектов учета из Перечня.

5. Внесение сведений о муниципальном имуществе в Перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из Перечня осуществляется на основании:

1) распоряжения Администрации Звериноголовского района об определении состава Перечня или о внесении в него изменений на основе предложений структурных подразделений Администрации Звериноголовского района, организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства;

2) решения Звериноголовской районной Думы об утверждении Перечня или о внесении в него изменений.

Проект решения Звериноголовской районной Думы об утверждении Перечня или о внесении в него изменений подготавливается Администрацией Звериноголовского района на основании распоряжения Администрации Звериноголовского района об определении состава Перечня или о внесении в него изменений.

6. Внесение в Перечень изменений, не предусматривающих исключения из Перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в Реестр.

7. Рассмотрение предложения, указанного в пункте 5 настоящего Порядка, осуществляется Администрацией Звериноголовского района в течение 30 календарных дней с даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения Администрацией Звериноголовского района принимается одно из следующих решений, которое оформляется распоряжением Администрации Звериноголовского района:

1) О включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в Перечень с учетом критериев, установленных пунктом 2 настоящего Порядка.

2) Об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из Перечня с учетом положений пунктов 9 и 10 настоящего Порядка.

3) Об отказе в учете предложения.

8. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в пункте 7 настоящего Порядка, Администрация Звериноголовского района направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из Перечня.

9. Администрация Звериноголовского района вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из Перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в Перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

1) Ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества.

2) Ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным законом «О защите конкуренции».

10. Администрация Звериноголовского района исключает сведения о муниципальном имуществе из Перечня в одном из следующих случаев:

1) В отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение Главой Звериноголовского района о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей.

2) Право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

11. Сведения об утверждении Перечня муниципального имущества, а также изменениях, внесенных в этот Перечень, предоставляются в акционерное общество «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства».

Состав указанных сведений, сроки, порядок и форма их представления устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере развития предпринимательской деятельности, в том числе среднего и малого бизнеса.

12. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях предоставления его в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства или организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Указанное имущество должно использоваться субъектам малого и среднего предпринимательства и организациями, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства по целевому назначению.

В случае использования его не по целевому назначению субъектами малого и среднего предпринимательства Администрация Звериноголовского района вправе обратиться в суд для расторжения договора аренды.

13. Запрещается продажа переданного субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, имущества, переуступка прав пользования им, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

В случае нарушения установленного запрета Администрация Звериноголовского района вправе обратиться в суд с требованием о прекращении прав владения и (или) пользования субъектами малого и среднего предпринимательства или организациями, образующими инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, предоставленным таким субъектам и организациям муниципальным имуществом.

14. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, за исключением возмездного отчуждения такого имущества в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22 июля 2008 года N 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

15. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации (районной газете) - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте органов местного самоуправления муниципального образования – Звериноголовского района - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.

Управляющий делами
Администрации Звериноголовского района

А.П. Сердюков

Приложение
к Порядку
формирования, ведения и обязательного
опубликования перечня муниципального
имущества муниципального образования -
Звериноголовский район, предназначенного
для предоставления его во владение и (или)
пользование на долгосрочной основе субъектам
малого и среднего предпринимательства и
организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего
предпринимательства

**ФОРМА
ПЕРЕЧНЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА,
ПРЕДНАЗНАЧЕННОГО ДЛЯ ПЕРЕДАЧИ ВО ВЛАДЕНИЕ И
(ИЛИ) В ПОЛЬЗОВАНИЕ НА ДОЛГОСРОЧНОЙ ОСНОВЕ СУБЪЕКТАМ МАЛОГО И
СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА И ОРГАНИЗАЦИЯМ,
ОБРАЗУЮЩИМ ИНФРАСТРУКТУРУ ПОДДЕРЖКИ СУБЪЕКТОВ
МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА**

Недвижимое имущество
(здания, строения, сооружения, нежилые помещения,
объекты инженерной инфраструктуры, земельные участки)

Порядков ый номер <1>	Наименование недвижимого имущества <2>	Адрес (местоположен ие) недвижимого имущества <3>	Кадастровый номер муниципально го недвижимого имущества <4>	Площадь, протяженность и иные характеристики недвижимого имущества <5>	Дата возникновения права муниципальной собственности (реквизиты документов возникновения права муниципальной собственности на недвижимое имущество) <6>
1	2	3	4	5	6

Движимое имущество
(оборудование, машины, механизмы, установки,
транспортные средства, инвентарь, инструменты)

Порядковый номер <7>	Наименование движимого имущества <8>	Адрес (местоположение) движимого имущества <9>	Дата возникновения права муниципальной собственности (реквизиты документов возникновения права муниципальной собственности на недвижимое имущество) <1>
1	2	3	4

<1> - указывается реестровый номер из реестра муниципального имущества Звериноголовского района (далее - Реестр);

<2> - указывается наименование из Реестра;

<3> - указывается адрес (местоположение) из Реестра;

<4> - указывается кадастровый номер из Реестра;

<5> - указываются данные из Реестра;

<6> - указываются данные из Реестра;

<7> - указывается реестровый номер из Реестра;

<8> - указывается наименование из Реестра;

<9> - указываются данные из Реестра.
