

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «13» мая 2026 года № 164-р

Об утверждении Плана подготовки Звериноголовского муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2026 - 2027 годов

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Госстроя Российской Федерации от 6 сентября 2000 года № 203 «Об утверждении организационно-методических рекомендаций по подготовке к проведению отопительного периода и повышению надёжности систем коммунального теплоснабжения в городах и населённых пунктах Российской Федерации», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13 ноября 2024 года №2234 «Об утверждении правил обеспечения готовности к отопительному периоду и порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду» в целях организации своевременной подготовки объектов жилищно - коммунального хозяйства и социальной сферы Звериноголовского муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2026 - 2027 годов, Администрация Звериноголовского муниципального округа Курганской области

ОБЯЗЫВАЕТ:

1. Утвердить План подготовки Звериноголовского муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2026 – 2027 годов согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Вестник Звериноголовского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Администрации Звериноголовского муниципального округа Курганской области в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Настоящее распоряжение вступает в законную силу после опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы - начальника отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Звериноголовского муниципального округа Курганской области.

Глава Звериноголовского муниципального округа Курганской области



Н.Н.Швидкая

Приложение 1 к распоряжению
Администрации Звериноголовского
муниципального округа Курганской
области от «13» Август 2026 года № 164-р
«Об утверждении Плана подготовки
Звериноголовского муниципального
округа Курганской области к
отопительному периоду 2026 - 2027 г.г.»

План подготовки Звериноголовского муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2026-2027 годов

1. Анализ прохождения отопительных периодов 2023-2024 годов, 2024 - 2025 годов, 2025-2026 годов

1.1. Погодные условия

Отопительный период 2023 - 2024 г.г.

Начало - с 20.09.2023. Окончание – 21.04.2024.

Продолжительность – 213 дней.

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,1⁰С.

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -16,3 ⁰С.

Отопительный период 2024 - 2025 г.г.

Начало - с 27.09.2024. Окончание — 25.04.2025.

Продолжительность – 207 дней.

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15⁰С.

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -8,3 ⁰С.

Отопительный период 2025-2026 г.г.

Начало - с 25.09.2025. Окончание — 24.04.2026.

Продолжительность – 213 дней.

Среднесуточная температура отопительный период - - 3,15⁰С.

Самый холодный месяц январь, среднемесячная температура составила - -8,3 ⁰С.

1.2. Схемные и режимные условия

Отопительный период 2023-2024 г.г.

1. Система теплоснабжения тепловых источников ООО «Стройотдел» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками. Имелись нарушения, выявленные в ходе проверки готовности к отопительному периоду Ростехнадзором, а именно:

- не проведено техосвидетельствование зданий котельных в с. Озерное ул. Школьная 32 и с. Прорывное ул. Пионерская 17;
- отсутствие ХВП в котельных с. Озерное ул. Школьная 32 и с. Прорывное ул. Пионерская 17;

- не предоставлены режимные карты на водогрейные котлы в котельных: с. Озерное ул. Школьная 32 и с. Прорывное ул. Пионерская 17;
- не проведены промывка оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок.

2. Система теплоснабжения теплового источника ООО «Огонек» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками. Имелись нарушения, выявленные в ходе проверки готовности к отопительному периоду Ростехнадзором. Зафиксировано некачественное предоставление услуг теплоснабжения Круглянкой школе.

3. Система теплоснабжения теплового источника АО «Курганфармация» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками.

4. Система теплоснабжения тепловых источников ООО «Арабика» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками.

5. Система теплоснабжения тепловых источников ООО «УЮТ» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками.

Отопительный период 2024-2025 г.г.

1. Система теплоснабжения тепловых источников ООО «Стройотдел» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками.

2. Система теплоснабжения теплового источника ООО «Огонек» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками. Некачественное предоставление услуг теплоснабжения Круглянкой школе.

2. Система теплоснабжения теплового источника АО «Курганфармация» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками.

3. Система теплоснабжения тепловых источников ООО «Арабика» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками.

3. Система теплоснабжения тепловых источников ООО «УЮТ» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками.

Отопительный период 2025-2026 годов

1. Система теплоснабжения тепловых источников ООО «Стройотдел» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками.

2. Система теплоснабжения теплового источника ООО «Огонек» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками.

3. Система теплоснабжения теплового источника АО «Курганфармация» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками. В январе зафиксирована авария на теплотрассе в п. Искра.

4. Система теплоснабжения тепловых источников ООО «УЮТ» работала в соответствии с утвержденной Схемой теплоснабжения и утвержденными температурными графиками.

1.3. Технологические нарушения

Отопительный период 2023-2024 годов

Количество аварий:

На тепловых источниках – 0

На тепловых сетях - 0

Количество инцидентов - 2

На тепловых источниках – 0

На тепловых сетях - 2

Отопительный период 2024-2025 годов

Количество аварий:

На тепловых источниках – 0

На тепловых сетях - 0

Количество инцидентов - 0

На тепловых источниках – 0

На тепловых сетях - 2

Отопительный период 2025-2026 годов:

Количество аварий:

На тепловых источниках – 0

На тепловых сетях - 1

Количество инцидентов - 0

На тепловых источниках – 0

На тепловых сетях - 0

В План капитальных и текущих ремонтов тепловых сетей и источников тепловой энергии ООО «Огонек», ООО «Стройотдел» в 2024 г. включены объекты, на которых были выявлены нарушения во время прохождения последних 3 отопительных периодов и по результатам гидравлических испытаний.

2. План подготовки объектов теплоснабжения теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии Звериноголовского муниципального округа Курганской области к отопительному периоду 2026-2027 годов

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок проведения	Стоимость работ, тыс. руб.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	4	5	6	7
1.	Подготовить, согласовать с Департаментом строительства, госэкспертизы и жилищно – коммунального хозяйства Курганской области и утвердить Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения на территории Звериноголовского муниципального округа	15.02.2026	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	Утвержден Главой Звериноголовского МО 12.02.2026 г.
2.	Разместить утвержденный Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения на территории Звериноголовского муниципального округа	в течение 5 рабочих дней после утверждения	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	Размещен на официальном сайте Звериноголовского муниципального округа 12.02.2026
3.	Актуализировать схему теплоснабжения в соответствии с законодательством о теплоснабжении	01.07.2025	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	Проводится актуализация схемы теплоснабжения, назначены публичные слушания на 29.05.2026 г.

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок проведения	Стоимость работ, тыс. руб.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	4	5	6	7
4.	Разработка и утверждение плана подготовки к отопительному периоду теплоснабжающих организаций	15.04.2026	0,00	Теплоснабжающие организации	Планы подготовки разработаны, утверждены. Проведен анализ, планы размещены на официальном сайте Администрации Звериноголовского МО в сети Интернет
5.	Разработка и утверждение планов подготовки к отопительному периоду потребителей тепловой энергии	30.04.2026	0,00	Руководители муниципальных учреждений, ООО «УК «Соцгарантия», председатели многоквартирных домов при непосредственном управлении	Планы подготовки разработаны, утверждены. Проведен анализ, планы размещены на официальном сайте Администрации Звериноголовского МО в сети Интернет
6.	Разработка и утверждение плана подготовки муниципального образования к отопительному периоду	15.05.2026	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок проведения	Стоимость работ, тыс. руб.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	4	5	6	7
7.	Заключить соглашение об управлении системой теплоснабжения	30.06.2026	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	Соглашения заключены в 2025 году на неопределенный срок
8.	Проведение мониторинга технического состояния объектов теплоснабжения, выявление бесхозных объектов теплоснабжения, передача бесхозных объектов теплоснабжения для обслуживания теплоснабжающим организациям	01.06.2026	0,00	Комитет муниципального имущества и земельных отношений	

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок проведения	Стоимость работ, тыс. руб.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	4	5	6	7
9.	Формирование аварийного запаса материальных ресурсов	01.10.2026		Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовск ого муниципального округа, Финансовое управление Администрации Звериноголовск ого муниципального округа, теплоснабжающ ие организации	
10.	Создать комиссии по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду теплосетевых и теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии.	15.08.2026	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовск ого муниципального округа	

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок проведения	Стоимость работ, тыс. руб.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	4	5	6	7
11.	Разработать и утвердить программы проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии	15.08.2026	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	
12.	Обеспечить размещение на официальном сайте Администрации Звериноголовского муниципального округа информацию о сроках проведения оценки обеспечения готовности и программы оценки готовности	за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	
13.	Обеспечить письменное уведомление о сроках проведения оценки готовности каждого лица, подлежащего оценке обеспечения готовности, любым доступным способом, позволяющим подтвердить факт его получения с указанием даты, к которой оцениваемые лица обязаны подготовить и представить комиссии документы, подтверждающие выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду	за 20 календарных дней до дня начала проведения оценки обеспечения готовности	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок проведения	Стоимость работ, тыс. руб.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	4	5	6	7
14.	Осуществить оценку обеспечения готовности к отопительному периоду потребителей в соответствии с утвержденным Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду	15.09.2025	0,00	Комиссия по оценке готовности к отопительному периоду	
15.	Осуществить оценку обеспечения готовности к отопительному периоду теплосетевых и теплоснабжающих организаций тепловой энергии в соответствии с утвержденным Порядком проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду	01.10.2025	0,00	Комиссия по оценке обеспечения готовности к отопительному периоду	
16.	Подготовить и представить комиссии Ростехнадзора по проведению оценки обеспечения готовности муниципального округа Заречный к отопительному периоду документы, подтверждающие выполнение требований, установленных подпунктами 8.1, 8.2 пункта 8 Правил от 13.11.2024 № 2234	15.11.2025	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	
17.	Обеспечить контроль за проведением промывки теплопотребляющих установок потребителей с участием представителей ЕТО и оформлением акта.	01.09.2025	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок проведения	Стоимость работ, тыс. руб.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	4	5	6	7
18.	Обеспечить контроль за установкой потребителями пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения (если их наличие предусмотрено проектной документацией) с участием представителей ЕТО.	01.09.2025	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	
19.	Обеспечить контроль за проведением потребителями испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования ИТП и внутренних систем теплоснабжения с оформлением актов и записями о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок с участием представителей ЕТО.	01.09.2025	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок проведения	Стоимость работ, тыс. руб.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	4	5	6	7
20.	Обеспечить контроль за проведением потребителями осмотра с оформлением акта представителем ЕТО или иным уполномоченным ЕТО лицом объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.	01.09.2025	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	
21.	Обеспечить контроль за проведением потребителями сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, с оформлением акта, подтверждающего отсутствие задолженности либо с подписанием сторонами документа, подтверждающего урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности.	01.09.2025	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок проведения	Стоимость работ, тыс. руб.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	4	5	6	7
22.	Обеспечить контроль за проведением потребителями периодической проверки узлов учета перед каждым отопительным периодом и после очередной поверки или ремонта с оформлением акта проверки с участием представителей ЕТО	01.09.2025	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	
23.	Обеспечить контроль за проведением потребителями проверки технической готовности теплопотребляющих установок к отопительному периоду, с оформлением акта, составленного по результатам анализа документов и визуального осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплопотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепло-вой энергии, подписанного представителем тепло-снабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии с участием представителей ЕТО.	01.09.2025	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	

№ п/п	Наименование мероприятий	Срок проведения	Стоимость работ, тыс. руб.	Ответственный исполнитель	Примечание
1	2	4	5	6	7
24	Обеспечить контроль за обеспечением 45-суточного запаса топлива в котельных	15.09.2026	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	
25	Контроль за устранением нарушений, выявленных при оценке готовности к отопительному периоду Ростехнадзором	постоянно	0,00	Отдел строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа	
	Всего		0,00		

План составил:

Главный специалист отдела строительства и ЖКХ Администрации Звериноголовского муниципального округа

Резенкова Л.Г.