# КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ

# ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ

**ДУМА ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

# РЕШЕНИЕ

от 26 декабря 2024 года №332

село Звериноголовское

**Об исполнении прогнозного плана приватизации**

**муниципального имущества Администрации Звериноголовского муниципального округа Курганской области за 2024 год**

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Звериноголовского муниципального округа Курганской области, Дума Звериноголовского муниципального округа Курганской области

РЕШИЛА:

1. Утвердить отчет об исполнении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Администрации Звериноголовского муниципального округа Курганской области за 2024 год согласно приложению, к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Вестник Звериноголовского муниципального округа» и разместить на официальном сайте Администрации Звериноголовского муниципального округа Курганской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Председатель Думы Звериноголовского

муниципального округа Курганской области Т.Б.Аргинбаева

Глава Звериноголовского муниципального округа

Курганской области М.А.Панкратова

Приложение 1

к решению Думы Звериноголовского

муниципального округа Курганской области

от 26 декабря 2024 года №332

«Об исполнении прогнозного плана приватизации

муниципального имущества Администрации

Звериноголовского муниципального округа

Курганской области за 2024 год»

**ОТЧЕТ**

**Об исполнении прогнозного плана приватизации**

**муниципального имущества Администрации Звериноголовского муниципального округа Курганской области за 2024 год**

Прогнозный план приватизации муниципального имущества Администрации Звериноголовского муниципального округа Курганской области на 2024 год был разработан в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и утвержден Решением Думы Звериноголовского муниципального округа Курганской области от 30 ноября 2023 года № 223 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Звериноголовского муниципального округа на 2024 год»» (с изменениями, внесёнными решением Думы Звериноголовского муниципального округа Курганской от 25 июля 2024 года № 290 «О внесении изменений в приложение к решению Думы Звериноголовского муниципального округа Курганской области от 30 ноября 2023 года № 223 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Звериноголовского муниципального округа на 2024 год»)

Перечень имущества, подлежащего приватизации в 2024 году. (Таблица 1)

Таблица 1

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества (краткая характеристика) | Дата включения в прогнозный план | Рыночная стоимость объектов | Период приватизации |
| 1 | Помещение, кадастровый номер 45:05:020111:636, назначение: нежилое, площадь 22 кв. м., этаж № 1, адрес (местонахождение): Курганская область, Звериноголовский район, с. Звериноголовское, ул. Чкалова, д. 28, пом. 7. | 30.11.2023 г. | 120 000 | I-III  квартал |
| 2 | Транспортное средство - автобус ПАЗ 32053, идентификационный номер (VIN) Х1М3205СО90003641, год изготовления 2009 | 30.11.2023 г. | 87 000 | I-III  квартал |
| 3 | Транспортное средство - автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) Х1М3205СХС0003922, год изготовления 2012 | 30.11.2023 г. | 99 000 | I-III  квартал |
| 4 | Транспортное средство - автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) Х1М3205СХС0003919, год изготовления 2012 | 30.11.2023 г. | 189 000 | II-III  квартал |
| 5 | Здание школы, кадастровый номер 45:05:011501:259, назначение: нежилое, общей площадью 113,4 кв. м., количество этажей: 1, в том числе подземных 0, адрес (местонахождение): Курганская область, р-н Звериноголовский, д. Украинец, ул. Победы, д. 23 | 30.11.2023 г. | 86 000 | I-III  квартал |
| 6 | Помещение, кадастровый номер 45:05:020111:648, назначение: нежилое, площадь 165,9 кв. м., этаж 1, адрес (местонахождение): Курганская область, Звериноголовский район, с. Звериноголовское, ул. Октябрьская, д. 26а, пом. 11 | 30.11.2023 г. | 350 000 | I-III  квартал |
| 7 | Здание музыкальной школы, кадастровый номер 45:05:020111:440, назначение: нежилое, общей площадью 159,8 кв. м., количество этажей: 2, в том числе подземных 0, адрес (местонахождение): Курганская область, р-н Звериноголовский, с. Звериноголовское, ул. Ленина, д. 42 | 30.11.2023 г. | 767 000 | I-III  квартал |
| 8 | -Здание, кадастровый номер 45:05:020111:898, назначение: нежилое, общей площадью 122,8 кв. м., количество этажей: 1, в том числе подземных 0, адрес (местонахождение): Курганская область, р-н Звериноголовский, с. Звериноголовское, ул. Ленина, д. 46 | 30.11.2023 г. | 500 000 | I-III  квартал |
| 9 | Линия электропередач, протяженностью 1000 м., с. Труд и знание | 25.07.2024 г. | 19 600 | III  квартал |

В указанный план приватизации изначально было включено 8 объектов муниципального недвижимого имущества. В связи с внесением изменений в Прогнозный план путем добавления одного объекта их количество увеличилось до 9 объектов.

По всем объектам, подлежащим продаже в 2024 году проведена оценка муниципального имущества, путем привлечения независимых оценщиков – ООО «Центра экономического содействия» (ИНН 7204112210, КПП 420301001, ОГРН 1077203038956) и ИП Игнатьевой Татьяны Леонидовны (ИНН 450104639588). Стоимость объектов была определена на основании отчётов об оценке рыночной стоимости в соответствии с законодательством об оценочной деятельности.

Информационное обеспечение торгов проводилось путём размещения информационных сообщений о проведении аукционов в электронной форме по продаже муниципального имущества – на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте Продавца – <https://zverinogolovskoe-r45.gosweb.gosuslugi.ru/> (в разделе - Структурные подразделения - Комитет муниципального имущества и земельных отношений - Аукционы конкурсы) в сети «Интернет» и на электронной площадке <https://roseltorg.ru>.

По состоянию на отчетную дату из Прогнозного плана на 2024 год реализовано 6 объектов муниципального недвижимого имущества на сумму 707 900 (Семьсот семь тысяч девятьсот) рублей. А также из Прогнозного плана на 2023 год был реализован 1 объект муниципального недвижимого имущества на сумму 120 000 (Сто двадцать тысяч) рублей, договор купли-продажи был заключен в начале 2024 года. С победителями торгов заключены договора купли-продажи, оплата по договорам в размере 827 900 (Восемьсот двадцать семь тысяч девятьсот) рублей произведена в бюджет Администрации Звериноголовского муниципального округа Курганской области. (Таблица 2)

Таблица 2.

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Наименование имущества (краткая характеристика) | Способ приватизации | Рыночная стоимость, руб. | Дата продажи | Покупатель | Цена сделки, руб. |
| 1 | Помещение, кадастровый номер 45:05:020111:636, назначение: нежилое, площадь 22 кв. м., этаж № 1, адрес (местонахождение): Курганская область, Звериноголовский район, с. Звериноголовское, ул. Чкалова, д. 28, пом. 7. | Электронный аукцион | 120 000 | 08.05.2024 г. | Индивидуальный предприниматель Мулыкина Светлана Валерьевна | 120 000 |
| 2 | Транспортное средство - автобус ПАЗ 32053, идентификационный номер (VIN) Х1М3205СО90003641, год изготовления 2009 | Электронный аукцион | 87 000 | 17.07.2024 г. | Кузьмин Олег Анатольевич | 87 000 |
| 3 | Транспортное средство - автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) Х1М3205СХС0003922, год изготовления 2012 | Электронный аукцион | 99 000 | 19.07.2024 г. | Цыкалов Максим Сергеевич | 99 000 |
| 4 | Транспортное средство - автобус для перевозки детей ПАЗ 32053-70, идентификационный номер (VIN) Х1М3205СХС0003919, год изготовления 2012 | Электронный аукцион | 189 000 | 12.12.2024 г. | Индивидуальный предприниматель Сивков Олег Валерьевич | 132 300 |
| 5 | -Здание, кадастровый номер 45:05:020111:898, назначение: нежилое, общей площадью 122,8 кв. м., количество этажей: 1, в том числе подземных 0, адрес (местонахождение): Курганская область, р-н Звериноголовский, с. Звериноголовское, ул. Ленина, д. 46 | Электронный аукцион | 500 000 | 20.06.2024 г. | Руснак Александр Михайлович | 250 000 |
| 6 | Линия электропередач, протяженностью 1000 м., с. Труд и знание | Электронный аукцион | 19 600 | 11.10.2024 г. | АО СУЭНКО | 19 600 |
| 7 | Помещение, кадастровый номер 45:05:020111:899, назначение: нежилое, площадь 30 кв. м., этаж № 1, адрес (местонахождение): Курганская область, Звериноголовский район, с. Звериноголовское, ул. Октябрьская, стр. 34, пом. 1. | Электронный аукцион | 120 000 | 29.01.2024 г. | Индивидуальный предприниматель Худякова Ольга Геннадьевна | 120 000 |
| ИТОГО | | | | | | 827 900 |

Планируемая сумма поступлений в бюджет Администрации Звериноголовского муниципального округа Курганской области от продажи объектов муниципального имущества на 2024 год была утверждена в размере 1 938 000 (Один миллион девятьсот тридцать восемь тысяч) руб. Таким образом, выполнение плана приватизации по доходам составило 43 %, по количеству приватизированных объектов – 70 %.