

КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20 ноября 2017 года № 419

село Звериноголовское

Об утверждении требований к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Звериноголовского района

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Звериноголовского района Курганской области Администрация Звериноголовского района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить требования к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Звериноголовского района, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Обнародовать настоящее постановление в местах установленных Уставом Звериноголовского района Курганской области.

3. Настоящее постановление вступает в силу после обнародования но не ранее 1 января 2018 года.

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации Звериноголовского района – начальника отдела строительства и жилищно-коммунального хозяйства Администрации Звериноголовского района.

Глава Звериноголовского района

М.М. Шейгец

Приложение к постановлению
Администрации Звериноголовского
района
от «20» ноября 2017 года № 419
«Об утверждении требований к
составу и порядку деятельности
комиссии по подготовке проектов
правил землепользования и
застройки поселений, входящих
в состав Звериноголовского района»

**Требования
к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил
землепользования и застройки поселений, входящих в состав
Звериноголовского района**

Раздел I. Общие положения

1. Настоящие Требования к составу и порядку деятельности комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Звериноголовского района, (далее – Требования) разработаны в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Настоящие Требования определяют задачи комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Звериноголовского района, (далее – Комиссия), требования к составу Комиссии, требования к порядку деятельности Комиссии, принципы обеспечения деятельности Комиссии.

Раздел II. Задачи Комиссии

3. Основными задачами Комиссии являются:

- 1) создание условий для устойчивого развития территорий поселений, входящих в состав Звериноголовского района;
- 2) создание условий для планировки территорий поселений, входящих в состав Звериноголовского района;
- 3) обеспечение прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;
- 4) создание условий для привлечения инвестиций, в том числе путём предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешённого использования земельных участков и объектов капитального строительства.

Раздел III. Требования к составу Комиссии

4. Состав Комиссии утверждается постановлением Администрации Звериноголовского района.

5. В состав Комиссии входят представители:

- 1) структурного подразделения Администрации Звериноголовского района, уполномоченного в сфере градостроительной деятельности;

- 2) структурного подразделения Администрации Звериноголовского района, уполномоченного в сфере земельных отношений;
 - 3) юридической службы Администрации Звериноголовского района;
 - 4) представительного органа Звериноголовского района (по согласованию);
 - 5) Администрации поселения, входящего в состав Звериноголовского района, в отношении территории которого рассматривается вопрос градостроительной деятельности (по согласованию);
 - 6) населения поселения, входящего в состав Звериноголовского района, в отношении территории которого рассматривается вопрос градостроительной деятельности (по согласованию);
 - 7) юридических лиц, осуществляющих свою деятельность на территории поселения, входящего в состав Звериноголовского района, в отношении территории которого рассматривается вопрос градостроительной деятельности (по согласованию).
6. В состав Комиссии по согласованию могут быть включены представители:
- 1) исполнительных органов государственной власти Курганской области;
 - 2) государственных органов контроля (надзора);
 - 3) общественных объединений.
7. Численность членов Комиссии составляет не более семнадцати человек.

Раздел IV. Требования к порядку деятельности Комиссии

8. Комиссия является рекомендательным органом при Администрации Звериноголовского района.
9. Порядок деятельности Комиссии утверждается постановлением Администрации Звериноголовского района.
10. Председатель Комиссии назначается Главой Звериноголовского района из числа членов Комиссии.
11. Комиссия осуществляет свою деятельность в форме заседаний в соответствии с планом работы, принятым на заседании Комиссии и утверждённым председателем Комиссии.
12. Периодичность заседаний Комиссии устанавливается председателем Комиссии при утверждении плана работы Комиссии.
13. Заседание Комиссии считается правомочным, если на нем присутствуют не менее двух третей от установленного числа членов Комиссии.
14. Решения Комиссии принимаются путём открытого голосования простым большинством голосов.
15. Итоги каждого заседания Комиссии оформляются протоколом, в котором фиксируются вопросы, вынесенные на рассмотрение Комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол подписывается секретарём и председателем Комиссии.

Раздел V. Принципы обеспечения деятельности Комиссии

16. Члены Комиссии осуществляют свою деятельность на безвозмездной основе.
17. Материально-техническое, организационное, правовое и методическое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется Администрацией Звериноголовского района.

Управляющий делами Администрации
Звериноголовского района

А.П. Сердюков