КУРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ
ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ
ДУМА ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от «27» апреля 2023 года №178
село Звериноголовское

Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Звериноголовского муниципального округа Курганской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Звериноголовского муниципального округа Курганской области, Дума Звериноголовского муниципального округа Курганской области

РЕШИЛА:

1. Утвердить перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Звериноголовского муниципального округа Курганской области согласно приложению, к настоящему решению.
2. Признать утратившего силу решение Думы Звериноголовского муниципального округа Курганской области от 28 июля 2022 года №65 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Звериноголовского муниципального округа Курганской области».
3. Опубликовать настоящее решение в информационном бюллетене «Вестник Звериноголовского муниципального округа Курганской области».
4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за выполнением настоящего решения оставляю за собой.

Председатель Думы Звериноголовского
муниципального округа
Курганской области Т.Б.Аргинбаева

Временно исполняющий полномочия
Главы Звериноголовского муниципального округа
Курганской области М.А. Панкратова

Приложение
к решению Думы Звериноголовского муниципального округа Курганской области от 27 апреля 2023 года №178 «Об утверждении Перечня индикаторов риска нарушения обязательных требований при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Звериноголовского муниципального округа Курганской области»

Перечень
индикаторов риска нарушения обязательных требований
при осуществлении муниципального земельного контроля на территории Звериноголовского муниципального округа Курганской области

Индикаторы риска нарушения обязательных требований, используемые для определения необходимости проведения внеплановых проверок при осуществлении администрацией муниципального земельного контроля:

1. Несоответствие площади, конфигурации используемого гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка площади, конфигурации земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, либо отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о правах на используемый земельный участок.

2. Несоответствие фактического использования гражданином, юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем земельного участка цели использования земельного участка, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости, правоустанавливающих документах на земельный участок.

3. Отсутствие объектов капитального строительства, ведения строительных работ, связанных с возведением объектов капитального строительства на земельном участке, предназначенном для жилищного или иного строительства.

4. Зарастание земельного участка сорной растительностью и (или) древесно – кустарниковой растительностью, не относящейся к многолетним плодово-ягодным насаждениям.

5. Использование земельного участка, части земельного участка, предоставленного в аренду, постоянное (бессрочное) пользование лицом, не указанным в правоустанавливающих документах на землю или Едином государственном реестре недвижимости.

6. Отсутствие в Едином государственном реестре недвижимости сведений о переоформлении юридическим лицом права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком на право аренды или приобретении этого земельного участка в собственность.