**Извещение № 22000157630000000022**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 06.10.2023

Дата создания

06.10.2023 10:55 (МСК+2)

Дата публикации

06.10.2023 10:56 (МСК+2)

Дата изменения

06.10.2023 10:56 (МСК+2)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Продажа (приватизация) государственного и муниципального имущества

Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Открытый аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Звериноголовского муниципального округа Курганской области

Электронная площадка

[АО «ЕЭТП»](http://roseltorg.ru/" \t "_blank)

**Организатор торгов**

Код организации

2200015763

ОКФС

13

Публично-правовое образование

Курганская область

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Сокращенное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ИНН

4500003350

КПП

450001001

ОГРН

1224500004420

Юридический адрес

641480, Курганская область, М.Р-Н ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ, С.П. ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ, С ЗВЕРИНОГОЛОВСКОЕ, УЛ ЧАПАЕВА д. 41

Фактический/почтовый адрес

641480, Курганская обл., Звериноголовский р-н., с. Звериноголовское, ул. Чапаева, 41

Контактное лицо

Панкратова Марина Александровна

Телефон

+73524020452

Адрес электронной почты

kumi-zverinka@yandex.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2200015763

ОКФС

13

Публично-правовое образование

Курганская область

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

4500003350

КПП

450001001

ОГРН

1224500004420

Юридический адрес

641480, Курганская область, М.Р-Н ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ, С.П. ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ, С ЗВЕРИНОГОЛОВСКОЕ, УЛ ЧАПАЕВА д. 41

Фактический/почтовый адрес

641480, Курганская обл., Звериноголовский р-н., с. Звериноголовское, ул. Чапаева, 41

**Информация о лотах**

СВЕРНУТЬ ВСЕ ЛОТЫ

**Лот 1**

ОпубликованЗдание школы, кадастровый номер 45:05:011501:259, назначение: нежилое, общей площадью 113,4 кв. м., количество этажей: 1, в том числе подземных 0.

**Основная информация**

Основание (наименование государственного органа, органа местного самоуправления, принявших решение о приватизации и реквизиты решения)

Решение Думы Звериноголовского муниципального округа Курганской области от 21.02.2023 г. № 157

Предмет торгов (наименование лота)

Здание школы, кадастровый номер 45:05:011501:259, назначение: нежилое, общей площадью 113,4 кв. м., количество этажей: 1, в том числе подземных 0.

Описание лота

Здание школы, кадастровый номер 45:05:011501:259, назначение: нежилое, общей площадью 113,4 кв. м., количество этажей: 1, в том числе подземных 0 и земельный участок, кадастровый номер 45:05:011501:152, общей площадью 836 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: обслуживание жилой застройки, адрес (местонахождение) объектов: Курганская область, р-н Звериноголовский, д. Украинец, ул. Победы, д. 23.

Сведения о предыдущих извещениях (сообщениях)

Данный лот выставлялся на торги 4 раза в 2022 году, торги признаны несостоявшимися, ввиду отсутствия заявок на участие.

Сведения прогнозного плана (программы) приватизации

[Решение об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Звериноголовского муниципального округа на 2023 год, объект №04142200015763000008 Здание школы, кадастровый номер 45:05:011501:259, назначение: нежилое, общей площадью 113,4 кв. м., количество этажей: 1, в том числе подземных 0.](https://torgi.gov.ru/new/public/privatization-plans/object/view/651f93f9f41fac79d4d0e39e)

Начальная цена

88 000,00 ₽

Шаг аукциона

4 400,00 ₽ (5,00 %)

Размер задатка

8 800,00 ₽ (10,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

Указан в аукционной документации

Субъект местонахождения имущества

Курганская область

Местонахождение имущества

обл Курганская Звериноголовский р-н, д. Украинец, ул. Победы, д. 23

Категория объекта

Здания

Составной лот

Форма собственности

Муниципальная собственность

Порядок ознакомления с имуществом, иной информацией

Указан в аукционной документации

Обременения, ограничения

Отсутствуют

Срок заключения договора

Указан в аукционной документации

**Характеристики**

Год ввода в эксплуатацию

-

Количество подземных этажей

0

Вид ограничений и обременений

-

Общая площадь

113,4 м2 общ. пл

Материалы наружных стен здания

Кирпич

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

Кадастровая стоимость

-

Кадастровый номер

45:05:011501:259

Назначение здания

Нежилое

Количество этажей

1

Общие сведения об ограничениях и обременениях

-

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Документы лота**

Постановление № 351 от 4.10.2023 г..pdf

98.04 Кб06.10.2023

Решение об условиях приватизации

Распоряжение 285-р от 4.10.2023.pdf

92.89 Кб06.10.2023

Документация лота

Документация.docx

47.52 Кб06.10.2023

Документация лота

**Требования к заявкам**

Требования к участникам

Указанны в аукционной документации

Перечень документов

Физические лица – копию всех листов документа, удостоверяющего личность; Юридические лица: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев имущества либо выписка из него или заверенное печатью (при ее наличии) юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - документ, подтверждающий полномочия руководителя.

Ограничения участия отдельных категорий физ. и юр. лиц

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

09.10.2023 08:00 (МСК+2)

Дата и время окончания подачи заявок

06.11.2023 16:00 (МСК+2)

Порядок подачи заявок

Указан в аукционной документации

Дата рассмотрения заявок

08.11.2023

Дата и время начала проведения аукциона

10.11.2023 10:00 (МСК+2)

Порядок определения победителей

Указан в аукционной документации

Место и срок подведения итогов

Указан в аукционной документации

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

Указан в аукционной документации

**Документы извещения**

Заявка.docx

15.49 Кб06.10.2023

Форма заявки

Проект договора купли-продажи.docx

21.39 Кб06.10.2023

Проект договора