**Извещение № 22000157630000000073**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 13.12.2024

Дата создания

13.12.2024 14:54 (МСК+2)

Дата публикации

13.12.2024 14:55 (МСК+2)

Дата изменения

13.12.2024 14:55 (МСК+2)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Аренда, безвозмездное пользование, доверительное управление имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, продажа имущества ФГУП

Приказ ФАС России от 21.03.2023 г. № 147/23

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Проведение открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества Звериноголовского муниципального округа Курганской области

Электронная площадка

[АО «ЕЭТП»](http://roseltorg.ru/" \t "_blank)

**Организатор торгов**

Код организации

2200015763

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Сокращенное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ИНН

4500003350

КПП

450001001

ОГРН

1224500004420

Юридический адрес

641480, Курганская область, М.О. ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ, С ЗВЕРИНОГОЛОВСКОЕ, УЛ ЧАПАЕВА, Д. 41

Фактический/почтовый адрес

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское, ул Чапаева, дом 41

Контактное лицо

Панкратова Марина Александровна

Телефон

+73524020452

Адрес электронной почты

zvr\_mi@kurganobl.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2200015763

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

4500003350

КПП

450001001

ОГРН

1224500004420

Юридический адрес

641480, Курганская область, М.О. ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ, С ЗВЕРИНОГОЛОВСКОЕ, УЛ ЧАПАЕВА, Д. 41

Фактический/почтовый адрес

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское, ул Чапаева, дом 41

**Информация о лотах**

Свернуть все лоты

**Лот 1**

[**Открыть карточку лота**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000157630000000073/1/(lotInfo:info))

ОпубликованПомещение, назначение: нежилое, площадью 31,1 кв. м., с кадастровым номером 45:05:020108:724, этаж: 1, адрес (местоположение): Курганская область, Звериноголовский район, с. Звериноголовское, ул. Чапаева, д. 43, пом. 6

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Помещение, назначение: нежилое, площадью 31,1 кв. м., с кадастровым номером 45:05:020108:724, этаж: 1, адрес (местоположение): Курганская область, Звериноголовский район, с. Звериноголовское, ул. Чапаева, д. 43, пом. 6

Описание лота

Помещение, назначение: нежилое, площадью 31,1 кв. м., с кадастровым номером 45:05:020108:724, этаж: 1, адрес (местоположение): Курганская область, Звериноголовский район, с. Звериноголовское, ул. Чапаева, д. 43, пом. 6

[Извещение на электронной площадке (ссылка)](http://178fz.roseltorg.ru/#com/procedure/view/procedure/547165)

Начальная цена

6 220,00 ₽

НДС

Без учета НДС

Шаг аукциона

311,00 ₽ (5,00 %)

Размер задатка

622,00 ₽ (10,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

Указан в аукционной документации

Субъект местонахождения имущества

Курганская область

Местонахождение имущества

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское ул. Чапаева, д. 43, пом. 6

Категория объекта

Нежилые помещения

Форма собственности

Муниципальная собственность

Вид договора

Договор аренды

Начальная цена указана за:

Арендный платеж за месяц

Сроки и порядок оплаты

Ежеквартальный платеж

Информация о сроках и порядке оплаты

Оплата по договору производится ежеквартально, не позднее 5-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом путем перечисления денежных средств (без НДС) на расчетный счет Арендодателя. Расчеты по НДС производятся арендатором самостоятельно

Срок действия договора - лет

5

Срок оплаты по договору

Указан в аукционной документации

Срок, в течение которого должен быть подписан проект договора

Указан в аукционной документации

Обременения, ограничения

Отсутствуют

Начальная цена за кв.м

200,00 ₽

Целевое назначение государственного или муниципального имущества, права на которое передаются по договору

Предполагается, что при сдаче в аренду нежилое помещение будет использоваться для размещения магазина.

**Характеристики**

Общая площадь

31,1 м2 общ. пл

Общие сведения об ограничениях и обременениях

-

Вид ограничений и обременений

-

Кадастровая стоимость

-

Назначение нежилого помещения

-

Кадастровый номер объекта недвижимости (здания, сооружения), в пределах которого расположено помещение

45:05:030801:810

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)

-

Кадастровый номер

45:05:020108:724

Год ввода в эксплуатацию

-

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Документы лота**

Распопяжение от 12 декабря 2024 г. № 341-р.pdf

307.29 Кб13.12.2024

Документация лота

Документация об Аукционе аренда имущества.docx

69.55 Кб13.12.2024

Документация лота

**Требования к заявкам**

Требования, предъявляемые к участнику

Указаны в аукционной документации

Перечень документов

Указан в аукционной документации

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

14.12.2024 08:00 (МСК+2)

Дата и время окончания подачи заявок

08.01.2025 23:00 (МСК+2)

Порядок подачи заявок

Дата начала рассмотрения заявок

09.01.2025

Дата и время начала проведения аукциона

10.01.2025 10:00 (МСК+2)

Срок отказа организатора от аукциона

Указан в аукционной документации

**Документы извещения**

Заявка.docx

24.13 Кб13.12.2024

Форма заявки

Проект договора аренды.docx

35.76 Кб13.12.2024

Проект договора

Извещение о торгах.json

12.58 Кб13.12.2024