**Извещение № 22000157630000000077**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 27.02.2025

Дата создания

27.02.2025 16:12 (МСК+2)

Дата публикации

27.02.2025 16:15 (МСК+2)

Дата изменения

27.02.2025 16:15 (МСК+2)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Аренда и продажа земельных участков

Земельный кодекс РФ

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Продажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская обл. Звериноголовский р-н, с. Звериноголовское, улица Пушкина, дом 27

Электронная площадка

[АО «ЕЭТП»](http://roseltorg.ru/" \t "_blank)

**Организатор торгов**

Код организации

2200015763

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Сокращенное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ИНН

4500003350

КПП

450001001

ОГРН

1224500004420

Юридический адрес

641480, Курганская область, М.О. ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ, С ЗВЕРИНОГОЛОВСКОЕ, УЛ ЧАПАЕВА, Д. 41

Фактический/почтовый адрес

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское, ул Чапаева, дом 41

Контактное лицо

Панкратова Марина Александровна

Телефон

+73524020452

Адрес электронной почты

zvr\_mi@kurganobl.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2200015763

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

4500003350

КПП

450001001

ОГРН

1224500004420

Юридический адрес

641480, Курганская область, М.О. ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ, С ЗВЕРИНОГОЛОВСКОЕ, УЛ ЧАПАЕВА, Д. 41

Фактический/почтовый адрес

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское, ул Чапаева, дом 41

**Информация о лотах**

Свернуть все лоты

**Лот 1**

[**Открыть карточку лота**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000157630000000077/1/(lotInfo:info))

ОпубликованПродажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская обл. Звериноголовский р-н, с. Звериноголовское, улица Пушкина, дом 27

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Продажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская обл. Звериноголовский р-н, с. Звериноголовское, улица Пушкина, дом 27

Описание лота

Земельный участок из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, общей площадью 1348 кв. м. с кадастровым номером 45:05:020103:362, местоположение: Курганская область, Звериноголовский район, село Звериноголовское, улица Пушкина, дом 27 вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства

Начальная цена

15 600,00 ₽

НДС

Без учета НДС

Шаг аукциона

468,00 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

3 120,00 ₽ (20,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

Указан в аукционной документации

Порядок возврата задатка

Указан в аукционной документации

Субъект местонахождения имущества

Курганская область

Местонахождение имущества

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское улица Пушкина, дом 27

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Срок заключения договора

Указан в аукционной документации

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды

5 лет

Ограничения прав на земельный участок

Отсутствуют

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Процент застройки максимальный – 30 %

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Процент застройки минимальный – неограничен.

**Характеристики**

Вид разрешённого использования земельного участка

Для индивидуального жилищного строительства

Кадастровый номер земельного участка

45:05:020103:362

Площадь земельного участка

1 348 м2

Регистрационный номер ЕГРОКН

-

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Документы лота**

Распоряжение от 27 февраля 2024 года № 62-р.pdf

351.98 Кб27.02.2025

Документация лота

Документация.doc

196.50 Кб27.02.2025

Документация лота

Выписка из ЕГРН.pdf

288.42 Кб27.02.2025

Документация лота

**Требования к заявкам**

Требования к участникам

Указаны в аукционной документации

Перечень документов

Указан в аукционной документации

Требования к документам

Указаны в аукционной документации

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

28.02.2025 08:00 (МСК+2)

Дата и время окончания подачи заявок

31.03.2025 00:00 (МСК+2)

Дата рассмотрения заявок

02.04.2025

Дата и время начала проведения аукциона

04.04.2025 10:00 (МСК+2)

Порядок проведения аукциона

Указан в аукционной документации

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

Указан в аукционной документации

**Документы извещения**

Заявка.doc

58.50 Кб27.02.2025

Форма заявки

Проект договора.doc

89.00 Кб27.02.2025

Проект договора

Извещение о торгах.json

11.98 Кб27.02.2025