**Извещение № 22000157630000000080**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 07.03.2025

Дата создания

07.03.2025 13:47 (МСК+2)

Дата публикации

07.03.2025 13:48 (МСК+2)

Дата изменения

07.03.2025 13:48 (МСК+2)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Продажа (приватизация) государственного и муниципального имущества

Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ

Форма проведения

Публичное предложение

Наименование процедуры

Проведение торгов по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Звериноголовский муниципальный округ Курганской области, посредством публичного предложения в электронной форме

Электронная площадка

[АО «ЕЭТП»](http://roseltorg.ru/" \t "_blank)

**Организатор торгов**

Код организации

2200015763

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Сокращенное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ИНН

4500003350

КПП

450001001

ОГРН

1224500004420

Юридический адрес

641480, Курганская область, М.О. ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ, С ЗВЕРИНОГОЛОВСКОЕ, УЛ ЧАПАЕВА, Д. 41

Фактический/почтовый адрес

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское, ул Чапаева, дом 41

Контактное лицо

Панкратова Марина Александровна

Телефон

+73524020452

Адрес электронной почты

zvr\_mi@kurganobl.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2200015763

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

4500003350

КПП

450001001

ОГРН

1224500004420

Юридический адрес

641480, Курганская область, М.О. ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ, С ЗВЕРИНОГОЛОВСКОЕ, УЛ ЧАПАЕВА, Д. 41

Фактический/почтовый адрес

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское, ул Чапаева, дом 41

**Информация о лотах**

Свернуть все лоты

**Лот 1**

[**Открыть карточку лота**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000157630000000080/1/(lotInfo:info))

ОпубликованНежилое помещение, общая площадь 165,9 кв.м., кадастровый номер: 45:05:020111:648, этажность: 1, материал стен - рубленные из бревен, крыша - шиферная.

**Основная информация**

Основание (наименование государственного органа, органа местного самоуправления, принявших решение о приватизации и реквизиты решения)

Решение Думы Звериноголовского муниципального округа Курганской области от 28 ноября 2024 года № 321 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества Звериноголовского муниципального округа на 2025 год»

Предмет торгов (наименование лота)

Нежилое помещение, общая площадь 165,9 кв.м., кадастровый номер: 45:05:020111:648, этажность: 1, материал стен - рубленные из бревен, крыша - шиферная.

Описание лота

Помещение, кадастровый номер 45:05:020111:648, назначение: нежилое, площадь 165,9 кв. м., этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Курганская область, Звериноголовский район, с. Звериноголовское, ул. Октябрьская, д. 26а, пом. 11 и 88/100 долей земельного участка с кадастровым номером 45:05:020111:224, общей площадью 652 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: для обслуживания административного здания, адрес (местонахождение) объекта: Курганская область, Звериноголовский район, с. Звериноголовское, ул. Октябрьская, д. 26а

[Извещение на электронной площадке (ссылка)](https://178fz.roseltorg.ru/#com/procedure/view/procedure/555400)

Сведения о позиции прогнозного плана (программы) приватизации

[Прогнозный план приватизации муниципального имущества Звериноголовского муниципального округа на 2025 год , объект №04142200015763000024 Нежилое помещение, общая площадь 165,9 кв.м., кадастровый номер: 45:05:020111:648, этажность: 1, материал стен - рубленные из бревен, крыша - шиферная.](https://torgi.gov.ru/new/public/privatization-plans/object/view/67626146659aa97d9386c9c9)

Начальная цена

350 000,00 ₽

НДС

С учетом НДС

Шаг аукциона

8 750,00 ₽ (2,50 %)

Размер задатка

35 000,00 ₽ (10,00 %)

Цена отсечения

175 000,00 ₽

Шаг понижения

17 500,00 ₽

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

Указан в аукционной документации

Субъект местонахождения имущества

Курганская область

Местонахождение имущества

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское ул. Октябрьская, д. 26а, пом. 11

Категория объекта

Нежилые помещения

Форма собственности

Муниципальная собственность

Порядок ознакомления с имуществом, иной информацией

Указан в аукционной документации

Обременения, ограничения

Отсутствуют

Срок заключения договора

Указан в аукционной документации

**Характеристики**

Год ввода в эксплуатацию

-

Вид ограничений и обременений

-

Кадастровый номер объекта недвижимости (здания, сооружения), в пределах которого расположено помещение

-

Общая площадь

165,9 м2 общ. пл

Расположение в пределах объекта недвижимости (этажа, части этажа, нескольких этажей)

-

Кадастровая стоимость

-

Кадастровый номер

45:05:020111:648

Общие сведения об ограничениях и обременениях

-

Назначение нежилого помещения

-

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Документы лота**

Постановление от 7 марта 2025 года № 301.pdf

88.93 Кб07.03.2025

Решение об условиях приватизации

Распоряжения от 7 марта 2025 г. № 75-р.pdf

66.83 Кб07.03.2025

Документация лота

Документация.docx

73.77 Кб07.03.2025

Документация лота

**Требования к заявкам**

Требования к участникам

Указаны в аукционной документации

Перечень документов

Физические лица – копию всех листов документа, удостоверяющего личность; Юридические лица: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев имущества либо выписка из него или заверенное печатью (при ее наличии) юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - документ, подтверждающий полномочия руководителя.

Ограничения участия отдельных категорий физ. и юр. лиц

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

08.03.2025 08:00 (МСК+2)

Дата и время окончания подачи заявок

02.04.2025 16:00 (МСК+2)

Порядок подачи заявок

Дата рассмотрения заявок

04.04.2025

Дата и время проведения аукциона

07.04.2025 10:00 (МСК+2)

Порядок определения победителей

Указан в аукционной документации

Место и срок подведения итогов

Указан в аукционной документации

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

Указан в аукционной документации

**Документы извещения**

Заявка.docx

38.61 Кб07.03.2025

Форма заявки

Проект договора.docx

36.80 Кб07.03.2025

Проект договора

Извещение о торгах.json

13.03 Кб07.03.2025