**Извещение № 22000157630000000095**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 20.06.2025

Дата создания

20.06.2025 13:37 (МСК+2)

Дата публикации

20.06.2025 13:37 (МСК+2)

Дата изменения

20.06.2025 13:37 (МСК+2)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Продажа (приватизация) государственного и муниципального имущества

Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Открытый аукцион в электронной форме по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования Звериноголовского муниципального округа Курганской области

Электронная площадка

[АО «ЕЭТП»](http://roseltorg.ru/" \t "_blank)

**Организатор торгов**

Код организации

2200015763

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Сокращенное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ИНН

4500003350

КПП

450001001

ОГРН

1224500004420

Юридический адрес

641480, Курганская область, М.О. ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ, С ЗВЕРИНОГОЛОВСКОЕ, УЛ ЧАПАЕВА, Д. 41

Фактический/почтовый адрес

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское, ул Чапаева, дом 41

Контактное лицо

Панкратова Марина Александровна

Телефон

+73524020452

Адрес электронной почты

zvr\_mi@kurganobl.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2200015763

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

4500003350

КПП

450001001

ОГРН

1224500004420

Юридический адрес

641480, Курганская область, М.О. ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ, С ЗВЕРИНОГОЛОВСКОЕ, УЛ ЧАПАЕВА, Д. 41

Фактический/почтовый адрес

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское, ул Чапаева, дом 41

**Информация о лотах**

Свернуть все лоты

**Лот 1**

[**Открыть карточку лота**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000157630000000095/1/(lotInfo:info))

ОпубликованЗдание, назначение: нежилое, общая площадь: 159,8 кв.м. кадастровый номер: 45:05:020111:440, этажность: 2, материал стен: 1 этаж - кирпичные, 2 этаж- рубленные из бревен, крыша- шиферная.

**Основная информация**

Основание (наименование государственного органа, органа местного самоуправления, принявших решение о приватизации и реквизиты решения)

Администрация Звериноголовского муниципального округа Курганской области, Решение Думы Звериноголовского муниципального округа Курганской области от 28.11.2024 г. № 321

Предмет торгов (наименование лота)

Здание, назначение: нежилое, общая площадь: 159,8 кв.м. кадастровый номер: 45:05:020111:440, этажность: 2, материал стен: 1 этаж - кирпичные, 2 этаж- рубленные из бревен, крыша- шиферная.

Описание лота

Здание, кадастровый номер 45:05:020111:440, назначение: нежилое, общей площадью 159,8 кв. м., количество этажей: 2, в том числе подземных 0 и земельный участок, кадастровый номер 45:05:020111:226, общей площадью 557 кв. м., категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство, адрес (местонахождение) объектов: Курганская область, р-н Звериноголовский, с. Звериноголовское, ул. Ленина, д. 42

[Извещение на электронной площадке (ссылка)](https://178fz.roseltorg.ru/#com/procedure/view/procedure/567294)

Сведения о позиции прогнозного плана (программы) приватизации

[Прогнозный план приватизации муниципального имущества Звериноголовского муниципального округа на 2025 год , объект №04142200015763000023 Здание музыкальной школы, назначение: нежилое, общая площадь: 159,8 кв.м. кадастровый номер: 45:05:020111:440, этажность: 2, материал стен: 1 этаж - кирпичные, 2 этаж- рубленные из бревен, крыша- шиферная.](https://torgi.gov.ru/new/public/privatization-plans/object/view/685274d84e8df360e82b49b3)

Начальная цена

743 000,00 ₽

НДС

С учетом НДС

Шаг аукциона

37 150,00 ₽ (5,00 %)

Размер задатка

74 300,00 ₽ (10,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

Указан в аукционной документации

Субъект местонахождения имущества

Курганская область

Местонахождение имущества

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское ул. Ленина, д. 42

Категория объекта

Здания

Форма собственности

Муниципальная собственность

Порядок ознакомления с имуществом, иной информацией

Указан в аукционной документации

Обременения, ограничения

Отсутствуют

Срок заключения договора

Указан в аукционной документации

**Характеристики**

Год ввода в эксплуатацию

—

Количество подземных этажей

0

Вид ограничений и обременений

—

Общая площадь

159,8 м2 общ. пл

Материалы наружных стен здания

1 этаж - кирпичные, 2 этаж - рубленные из бревен

Регистрационный номер ЕГРОКН

—

Кадастровая стоимость

—

Кадастровый номер

45:05:020111:440

Назначение здания

нежилое

Количество этажей

2

Общие сведения об ограничениях и обременениях

—

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Документы лота**

Постановление от 20 июля 2025 года № 598.pdf

444.57 Кб20.06.2025

Решение об условиях приватизации

Распоряжение от 20 июля 2025 года № 200-р.pdf

557.07 Кб20.06.2025

Документация лота

Документация.docx

45.93 Кб20.06.2025

Документация лота

**Требования к заявкам**

Требования к участникам

Указаны в аукционной документации

Перечень документов

Физические лица – копию всех листов документа, удостоверяющего личность; Юридические лица: - заверенные копии учредительных документов; - документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев имущества либо выписка из него или заверенное печатью (при ее наличии) юридического лица и подписанное его руководителем письмо); - документ, подтверждающий полномочия руководителя.

Ограничения участия отдельных категорий физ. и юр. лиц

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов.

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

21.06.2025 08:00 (МСК+2)

Дата и время окончания подачи заявок

16.07.2025 16:00 (МСК+2)

Порядок подачи заявок

Дата рассмотрения заявок

18.07.2025

Дата и время начала проведения аукциона

21.07.2025 10:00 (МСК+2)

Порядок определения победителей

Указан в аукционной документации

Место и срок подведения итогов

Указан в аукционной документации

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

Указан в аукционной документации

**Документы извещения**

Форма заявки.docx

15.76 Кб20.06.2025

Форма заявки

Проект договора.docx

21.33 Кб20.06.2025

Проект договора

Извещение о торгах.json

12.87 Кб20.06.2025