**Извещение № 22000157630000000098**

**Прием заявок**

Версия 1. Актуальная, от 10.07.2025

Дата создания

09.07.2025 15:59 (МСК+2)

Дата публикации

09.07.2025 16:00 (МСК+2)

Дата изменения

09.07.2025 16:00 (МСК+2)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Аренда и продажа земельных участков

Земельный кодекс РФ

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Продажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

Электронная площадка

[АО «ЕЭТП»](http://roseltorg.ru/" \t "_blank)

**Организатор торгов**

Код организации

2200015763

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Сокращенное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ИНН

4500003350

КПП

450001001

ОГРН

1224500004420

Юридический адрес

641480, Курганская область, М.О. ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ, С ЗВЕРИНОГОЛОВСКОЕ, УЛ ЧАПАЕВА, Д. 41

Фактический/почтовый адрес

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское, ул Чапаева, дом 41

Контактное лицо

Панкратова Марина Александровна

Телефон

+73524020452

Адрес электронной почты

zvr\_mi@kurganobl.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2200015763

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

4500003350

КПП

450001001

ОГРН

1224500004420

Юридический адрес

641480, Курганская область, М.О. ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ, С ЗВЕРИНОГОЛОВСКОЕ, УЛ ЧАПАЕВА, Д. 41

Фактический/почтовый адрес

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское, ул Чапаева, дом 41

**Информация о лотах**

Свернуть все лоты

**Лот 1**

[**Открыть карточку лота**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000157630000000098/1/(lotInfo:info))

Прием заявокПродажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером: 45:05:011001:1063, вид разрешенного использования: предпринимательство, общей площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: Курганская область, Звериноголовский р-н, с. Труд и Знание, вдоль автомобильной дороги с. Звериноголовское - п.Сосновая Роща с левой стороны при въезде в с.Труд и Знание

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Продажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером: 45:05:011001:1063, вид разрешенного использования: предпринимательство, общей площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: Курганская область, Звериноголовский р-н, с. Труд и Знание, вдоль автомобильной дороги с. Звериноголовское - п.Сосновая Роща с левой стороны при въезде в с.Труд и Знание

Описание лота

Земельный участок с кадастровым номером: 45:05:011001:1063, вид разрешенного использования: предпринимательство, общей площадью 1500 кв.м., расположенный по адресу: Курганская область, Звериноголовский р-н, с. Труд и Знание, вдоль автомобильной дороги с. Звериноголовское - п.Сосновая Роща с левой стороны при въезде в с.Труд и Знание

[Извещение на электронной площадке (ссылка)](https://178fz.roseltorg.ru/#com/procedure/view/procedure/569452)

Начальная цена

19 080,00 ₽

НДС

Без учета НДС

Шаг аукциона

572,40 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

19 080,00 ₽ (100,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

Указан в аукционной документации

Порядок возврата задатка

Указан в аукционной документации

Субъект местонахождения имущества

Курганская область

Местонахождение имущества

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Прорывное, ул Труда вдоль автомобильной дороги с. Звериноголовское-п.Сосновая Роща с левой стороны при въезде в с.Труд и Знание

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Срок заключения договора

Указан в аукционной документации

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет

5

Ограничения прав на земельный участок

Отсутствуют

**Характеристики**

Кадастровый номер земельного участка

45:05:011001:1063

Площадь земельного участка

1 500 м2

Вид разрешённого использования земельного участка

Предпринимательство

Регистрационный номер ЕГРОКН

—

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Документы лота**

Информация отсутствует

**Лот 2**

[**Открыть карточку лота**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000157630000000098/2/(lotInfo:info))

Прием заявокПродажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером: 45:05:020113:182, вид разрешенного использования: для предпринимательства, общей площадью 2125 кв.м., расположенного по адресу:Курганская область, Звериноголовский район, с.  Звериноголовское, ул. Борьбы, № 10а

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Продажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером: 45:05:020113:182, вид разрешенного использования: для предпринимательства, общей площадью 2125 кв.м., расположенного по адресу:Курганская область, Звериноголовский район, с.  Звериноголовское, ул. Борьбы, № 10а

Описание лота

Земельный участок с кадастровым номером: 45:05:020113:182, вид разрешенного использования: для предпринимательства, общей площадью 2125 кв.м., расположенный по адресу:Курганская область, Звериноголовский район, с. Звериноголовское , ул. Борьбы, № 10а

[Извещение на электронной площадке (ссылка)](https://178fz.roseltorg.ru/#com/procedure/view/procedure/569452)

Начальная цена

25 800,00 ₽

НДС

Без учета НДС

Шаг аукциона

774,00 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

25 800,00 ₽ (100,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

Указан в аукционной документации

Порядок возврата задатка

Указан в аукционной документации

Субъект местонахождения имущества

Курганская область

Местонахождение имущества

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское ул. Борьбы, № 10а

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Срок заключения договора

Указан в аукционной документации

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет

5

Ограничения прав на земельный участок

Отсутствуют

**Характеристики**

Кадастровый номер земельного участка

45:05:020113:182

Площадь земельного участка

2 125 м2

Вид разрешённого использования земельного участка

Предпринимательство

Регистрационный номер ЕГРОКН

—

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Документы лота**

Информация отсутствует

**Лот 3**

[**Открыть карточку лота**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000157630000000098/3/(lotInfo:info))

Прием заявокПродажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером: 45:05:020102:774, вид разрешенного использования: для предпринимательства, общей площадью 15000 кв.м., расположенного по адресу: Курганская область, Звериноголовский район, с Звериноголовское, ул. Октябрьская, уч 101

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Продажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером: 45:05:020102:774, вид разрешенного использования: для предпринимательства, общей площадью 15000 кв.м., расположенного по адресу: Курганская область, Звериноголовский район, с Звериноголовское, ул. Октябрьская, уч 101

Описание лота

Земельный участок с кадастровым номером: 45:05:020102:774, вид разрешенного использования: для предпринимательства, общей площадью 15000 кв.м., расположенный по адресу: Курганская область, Звериноголовский район, с Звериноголовское, ул. Октябрьская, уч 101

[Извещение на электронной площадке (ссылка)](https://178fz.roseltorg.ru/#com/procedure/view/procedure/569452)

Начальная цена

25 000,00 ₽

НДС

Без учета НДС

Шаг аукциона

750,00 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

25 000,00 ₽ (100,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

Указан в аукционной документации

Порядок возврата задатка

Указан в аукционной документации

Субъект местонахождения имущества

Курганская область

Местонахождение имущества

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское ул. Октябрьская, уч 101

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Срок заключения договора

Указан в аукционной документации

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет

5

Ограничения прав на земельный участок

Отсутствуют

**Характеристики**

Кадастровый номер земельного участка

45:05:020102:774

Площадь земельного участка

15 000 м2

Вид разрешённого использования земельного участка

Предпринимательство

Регистрационный номер ЕГРОКН

—

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Документы лота**

Информация отсутствует

**Лот 4**

[**Открыть карточку лота**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000157630000000098/4/(lotInfo:info))

Прием заявокПродажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером: 45:05:020102:775, вид разрешенного использования: для предпринимательства, общей площадью 10000 кв.м., расположенного по адресу: Курганская область, Звериноголовский район, с Звериноголовское, ул. Октябрьская, уч 107

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Продажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером: 45:05:020102:775, вид разрешенного использования: для предпринимательства, общей площадью 10000 кв.м., расположенного по адресу: Курганская область, Звериноголовский район, с Звериноголовское, ул. Октябрьская, уч 107

Описание лота

Земельный участок с кадастровым номером: 45:05:020102:775, вид разрешенного использования: для предпринимательства, общей площадью 10000 кв.м., расположенный по адресу: Курганская область, Звериноголовский район, с Звериноголовское, ул. Октябрьская, уч 107

[Извещение на электронной площадке (ссылка)](https://178fz.roseltorg.ru/#com/procedure/view/procedure/569452)

Начальная цена

17 000,00 ₽

НДС

Без учета НДС

Шаг аукциона

510,00 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

17 000,00 ₽ (100,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

Указан в аукционной документации

Порядок возврата задатка

Указан в аукционной документации

Субъект местонахождения имущества

Курганская область

Местонахождение имущества

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское ул. Октябрьская, уч 107

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Срок заключения договора

Указан в аукционной документации

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет

5

Ограничения прав на земельный участок

Отсутствуют

**Характеристики**

Кадастровый номер земельного участка

45:05:020102:775

Площадь земельного участка

10 000 м2

Вид разрешённого использования земельного участка

Предпринимательство

Регистрационный номер ЕГРОКН

—

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Документы лота**

Информация отсутствует

**Требования к заявкам**

Требования к участникам

Указаны в аукционной документации

Перечень документов

Указан в аукционной документации

Требования к документам

Указаны в аукционной документации

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

10.07.2025 08:00 (МСК+2)

Дата и время окончания подачи заявок

06.08.2025 16:00 (МСК+2)

Дата рассмотрения заявок

07.08.2025

Дата и время начала проведения аукциона

08.08.2025 10:00 (МСК+2)

Порядок проведения аукциона

Указан в аукционной документации

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

Указан в аукционной документации

**Документы извещения**

Распоряжение от 9 июля 2025 года № 234-р.pdf

447.98 Кб09.07.2025

Документация аукциона

Документация.doc

239.50 Кб09.07.2025

Документация аукциона

ПЗЗ 21.05.2025.pdf

4.34 Мб09.07.2025

Иное

ТУ коммерция.pdf

930.59 Кб09.07.2025

Иное

Лот № 1.pdf

240.75 Кб09.07.2025

Иное

Лот № 2.pdf

655.42 Кб09.07.2025

Иное

Лот № 3.pdf

480.71 Кб09.07.2025

Иное

Лот № 4.pdf

439.72 Кб09.07.2025

Иное

Проект договора.doc

88.50 Кб09.07.2025

Проект договора

Заявка.doc

59.50 Кб09.07.2025

Форма заявки

водоснабжение.pdf

320.77 Кб09.07.2025

Иное

Извещение о торгах.json

26.84 Кб09.07.2025