**Извещение № 22000157630000000099**

**Опубликовано**

Версия 1. Актуальная, от 10.07.2025

Дата создания

10.07.2025 16:53 (МСК+2)

Дата публикации

10.07.2025 16:53 (МСК+2)

Дата изменения

10.07.2025 16:53 (МСК+2)

**Основные сведения об извещении**

Вид торгов

Аренда и продажа земельных участков

Земельный кодекс РФ

Форма проведения

Электронный аукцион

Наименование процедуры

Продажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена

Электронная площадка

[АО «ЕЭТП»](http://roseltorg.ru/" \t "_blank)

**Организатор торгов**

Код организации

2200015763

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

Сокращенное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

ИНН

4500003350

КПП

450001001

ОГРН

1224500004420

Юридический адрес

641480, Курганская область, М.О. ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ, С ЗВЕРИНОГОЛОВСКОЕ, УЛ ЧАПАЕВА, Д. 41

Фактический/почтовый адрес

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское, ул Чапаева, дом 41

Контактное лицо

Панкратова Марина Александровна

Телефон

+73524020452

Адрес электронной почты

zvr\_mi@kurganobl.ru

**Сведения о правообладателе/инициаторе торгов**

Организатор торгов является правообладателем имущества

Код организации

2200015763

ОКФС

14

Публично-правовое образование

Полное наименование

АДМИНИСТРАЦИЯ ЗВЕРИНОГОЛОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КУРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ИНН

4500003350

КПП

450001001

ОГРН

1224500004420

Юридический адрес

641480, Курганская область, М.О. ЗВЕРИНОГОЛОВСКИЙ, С ЗВЕРИНОГОЛОВСКОЕ, УЛ ЧАПАЕВА, Д. 41

Фактический/почтовый адрес

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское, ул Чапаева, дом 41

**Информация о лотах**

Свернуть все лоты

**Лот 1**

[**Открыть карточку лота**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000157630000000099/1/(lotInfo:info))

ОпубликованПродажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская обл. Звериноголовский р-н, с. Звериноголовское, Курганская обл. Звериноголовский р-н, с. Звериноголовское, второй Пионерский переулок, 19

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Продажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Курганская обл. Звериноголовский р-н, с. Звериноголовское, Курганская обл. Звериноголовский р-н, с. Звериноголовское, второй Пионерский переулок, 19

Описание лота

Земельный участок из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, общей площадью 1350 кв. м. с кадастровым номером 45:05:020103:92, местоположение: Российская Федерация, Курганская обл. Звериноголовский р-н, с. Звериноголовское, второй Пионерский переулок, 19.

Начальная цена

15 600,00 ₽

НДС

Без учета НДС

Шаг аукциона

468,00 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

15 600,00 ₽ (100,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

Указан в аукционной документации

Порядок возврата задатка

Указан в аукционной документации

Субъект местонахождения имущества

Курганская область

Местонахождение имущества

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское второй Пионерский переулок, 19

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Срок заключения договора

Указан в аукционной документации

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет

3

Ограничения прав на земельный участок

Отсутствуют

Максимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Процент застройки максимальный – 30 %

Минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (при необходимости)

Процент застройки минимальный – неограничен.

**Характеристики**

Кадастровый номер земельного участка

45:05:020103:92

Площадь земельного участка

1 350 м2

Вид разрешённого использования земельного участка

Для индивидуального жилищного строительства

Регистрационный номер ЕГРОКН

—

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Документы лота**

Информация отсутствует

**Лот 2**

[**Открыть карточку лота**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000157630000000099/2/(lotInfo:info))

ОпубликованПродажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Курганская область, Звериноголовский район, село Звериноголовское, ул. Степная, д. 8г

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Продажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Курганская область, Звериноголовский район, село Звериноголовское, ул. Степная, д. 8г

Описание лота

Земельный участок из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, общей площадью 1600 кв. м. с кадастровым номером 45:05:020113:377, местоположение: Курганская область, Звериноголовский район, село Звериноголовское, ул. Степная, д. 8г., вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства

Начальная цена

10 800,00 ₽

НДС

Без учета НДС

Шаг аукциона

324,00 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

10 800,00 ₽ (100,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

Указан в аукционной документации

Порядок возврата задатка

Указан в аукционной документации

Субъект местонахождения имущества

Курганская область

Местонахождение имущества

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское ул. Степная, д. 8г

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Срок заключения договора

Указан в аукционной документации

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет

3

Ограничения прав на земельный участок

Отсутствуют

**Характеристики**

Кадастровый номер земельного участка

45:05:020113:377

Площадь земельного участка

1 600 м2

Вид разрешённого использования земельного участка

Для индивидуального жилищного строительства

Регистрационный номер ЕГРОКН

—

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Документы лота**

Информация отсутствует

**Лот 3**

[**Открыть карточку лота**](https://torgi.gov.ru/new/public/lots/lot/22000157630000000099/3/(lotInfo:info))

ОпубликованПродажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Курганская область, Звериноголовский район, село Звериноголовское, ул. Степная, д. 8в

**Основная информация**

Предмет торгов (наименование лота)

Продажа права аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Курганская область, Звериноголовский район, село Звериноголовское, ул. Степная, д. 8в

Описание лота

Земельный участок из земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, общей площадью 1600 кв. м. с кадастровым номером 45:05:020113:376, местоположение: Курганская область, Звериноголовский район, село Звериноголовское, ул. Степная, д. 8в., вид разрешенного использования - для индивидуального жилищного строительства

Начальная цена

10 800,00 ₽

НДС

Без учета НДС

Шаг аукциона

324,00 ₽ (3,00 %)

Размер задатка

10 800,00 ₽ (100,00 %)

**Реквизиты счета для перечисления задатка**

Получатель

АО "Единая электронная торговая площадка"

ИНН

7707704692

КПП

772501001

Наименование банка получателя

Филиал "Центральный" Банка ВТБ (ПАО) в г. Москва

Расчетный счет (казначейский счет)

40702810510050001273

Лицевой счет

—

БИК

044525411

Корреспондентский счет (ЕКС)

30101810145250000411

Назначение платежа

Перечисление денежных средств оператору электронной торговой площадки для проведения операций по организации процедур и обеспечению участия в них, лицевой счет № [номер лицевого счета].

Срок и порядок внесения задатка

Указан в аукционной документации

Порядок возврата задатка

Указан в аукционной документации

Субъект местонахождения имущества

Курганская область

Местонахождение имущества

обл Курганская, м.о. Звериноголовский, с Звериноголовское ул. Степная, д. 8в

Категория объекта

Земли населенных пунктов

Форма собственности

Государственная собственность (неразграниченная)

Срок заключения договора

Указан в аукционной документации

Вид договора

Договор аренды земельного участка

Срок аренды земельного участка - лет

3

Ограничения прав на земельный участок

Отсутствуют

**Характеристики**

Кадастровый номер земельного участка

45:05:020113:376

Площадь земельного участка

1 600 м2

Вид разрешённого использования земельного участка

Для индивидуального жилищного строительства

Регистрационный номер ЕГРОКН

—

**Информация о сведениях из единых государственных реестров**

Единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

—

**Изображения лота**

[](https://torgi.gov.ru/new/)

**Документы лота**

Информация отсутствует

**Требования к заявкам**

Требования к участникам

Указаны в аукционной документации

Перечень документов

Указан в аукционной документации

Требования к документам

Указаны в аукционной документации

**Условия проведения процедуры**

Дата и время начала подачи заявок

11.07.2025 08:00 (МСК+2)

Дата и время окончания подачи заявок

10.08.2025 16:00 (МСК+2)

Дата рассмотрения заявок

11.08.2025

Дата и время начала проведения аукциона

12.08.2025 10:00 (МСК+2)

Срок отказа организатора от проведения процедуры торгов

Указан в аукционной документации

**Документы извещения**

Распоряжение №236-р от 10.07.2025.pdf

2.41 Мб10.07.2025

Документация аукциона

ПЗЗ 21.05.2025.pdf

4.34 Мб10.07.2025

Иное

ТУ ИЖС.pdf

683.10 Кб10.07.2025

Иное

водоснабжение.pdf

320.77 Кб10.07.2025

Иное

Заявка.doc

59.50 Кб10.07.2025

Форма заявки

Проект договора.doc

89.00 Кб10.07.2025

Проект договора

Извещение о торгах.json

21.82 Кб10.07.2025